

3 Платить до 10.07.15

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 681-59-01

Факс: 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-1382/14-95
о назначении административного наказания

« 21 » 10 2014 г.

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Соков В. В.

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела № В-1382/14-ОЭС, -

УСТАНОВИЛ:

26.09.2014 главный специалист Мосжилинспекции Петров Д.А. произвел плановую проверку технического состояния жилищного фонда, в ходе которой установлено следующее:

Открытое акционерное общество "РЭУ-22 района Измайлово" являющегося управляющей организацией, по адресам: г.Москва, 9-я Парковая ул. д.1,к.1, д.1к.3, д.5к.3, д.13,к.2, 5-я Парковая ул. д.8, д.18 нарушило требования п.5.6.2. п.5.6.8. п.5.3.6. п.5.8.3. п.4.1.15. и п.2.1.2. МДК 2.03-2003 «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда» (утвержденные Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 г. № 170), а именно:

- по адресу: 9-я Парковая ул. д.1,к.1 - в подвале жилого дома частично отсутствует светотехническая арматура(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома на вводе номер 25910 отсутствует маркировка плавких вставок(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома отсутствует обозначение аппарата защиты(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома отсутствует однолинейная расчетная схема. (п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ частично отсутствует маркировка аппаратов защиты. (п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома на вводе номер 25896, на фазах «А,В,С» отсутствуют предохранители(п.5.6.2 МДК 2.03-2003);

- по адресу: 9-я Парковая ул. д.1,к.3 - в подвале жилого дома частично отсутствует светотехническая арматура(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома отсутствует маркировка плавких вставок(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома не демонтирован аппарат защиты (25 А) сторонней организации(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома отсутствует обозначение аппарата защиты(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ частично отсутствует маркировка аппаратов защиты(п.5.6.2 МДК 2.03-2003);

- по адресу: 9-я Парковая ул. д.13,к.2 - в ВРУ жилого дома на 1 болтовом соединении находится более 2-х проводников(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома отсутствует маркировка плавких вставок (п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома отсутствует изоляция силовых проводников (2 провода) (п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома отсутствует однолинейная расчетная схема(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома отсутствует аварийное освещение(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ частично отсутствует маркировка аппаратов защиты(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ частично отсутствует обозначение аппаратов защиты(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома отсутствуют необходимые средства защиты персонала(п.5.6.8 МДК 2.03-2003);

- по адресу: 5-я Парковая ул. д.8 - в ВРУ жилого дома второй кабельный ввод не задействован(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); на трубопроводе ГВС у вентиля течь. (п.5.3.6 МДК 2.03-2003); в подвале жилого дома частично отсутствует светотехническая арматура(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома однолинейная расчетная схема не соответствует действительности(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ не имеет обозначение аппарата защиты(16 А) (п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ не имеет обозначение аппарата защиты(25 А) (п.5.6.2 МДК 2.03-2003); не упорядочены слаботочные сети интернет-провайдеров в чердачном помещении(п.2.1.2 МДК 2.03-2003); отсутствует маркировка оборудования интернет-провайдеров в чердачном помещении(п.2.1.2 МДК 2.03-2003);

- по адресу: 5-я Парковая ул. д.18 - в ВРУ жилого дома неисправна система автоматического включения резерва (АВР)(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ частично отсутствует маркировка предохранителей(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома второй кабельный ввод не задействован(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ частично отсутствует маркировка аппаратов защиты(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома аппараты защиты (10, 16, 25 А) подключены к силовой группе освещения(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома однолинейная расчетная схема не соответствует действительности(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома соединение проводов выполнено скруткой(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома отключены и неизолированы силовые кабели(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); на трубопроводе ГВС у вентиля течь(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в подвале жилого дома отсутствуют заглушки на канализационных ревизиях(п.5.8.3 МДК 2.03-2003); в подвале жилого дома частично отсутствует светотехническая арматура(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в подвале жилого дома распределительные коробки не имеют крышек(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в подвале жилого дома в распаечных коробках соединения на скрутках(п.5.6.2 МДК 2.03-2003);

- по адресу: 9-я Парковая ул. д.5,к.3 - в ВРУ жилого дома отсутствуют средства индивидуальной защиты (коврики, перчатки)(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома на вводе, на фазе «С» вместо предохранителя находится перемычка(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома на вводе номер 25912 отсутствует маркировка плавких вставок(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома отсутствует однолинейная расчетная схема(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ частично отсутствует маркировка аппаратов защиты(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ частично отсутствует обозначение аппаратов защиты(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома неисправен аппарат защиты (квартирные стояки) номиналом тока 40А(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома отсутствует защитный экран на шинном мосту(п.5.6.2 МДК 2.03-2003); подвальное помещение захламлено (мебель)(п.4.1.15 МДК 2.03-2003); в ВРУ жилого дома течь защитного масла концевых муфт (перекос фаз) (п.5.6.2 МДК 2.03-2003).

Согласно ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств смягчающих и отягчающих административную ответственность не установлено.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.9 ч.1, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях. -

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **Открытое акционерное общество "Ремонтно-эксплуатационное управление №22 района Измайлово"**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)

ИНН 7719614299

АДРЕС: **105043, г. Москва, Заводской пр., д. 25**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере
-пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере, предупреждения)

(сумма прописью)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы



В. В. /

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст. 20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Копия постановления вручена (направлена):

- | | |
|-----------------|---|
| 1. Нарушителю | _____ / _____ / _____ |
| | (подпись) (фамилия, инициалы) (дата, № квитанции) |
| 2. Потерпевшему | _____ / _____ / _____ |
| | (подпись) (фамилия, инициалы) (дата, № квитанции) |

Постановление вступило в законную силу « ____ » _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению « ____ » _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С 40101810800000010041
Банк: Отделение 1 Москва
БИК 044583001
Л/С 04732789000

ИНН 7702051094
КПП 770201001
КБК 78911690020028009140
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «08»