

07 12747 5  
90 07-11 1

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-2295/16**

о назначении административного наказания

**16.08.2016**

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
**Ревин Н.А.**

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **В-2295/16** об административном правонарушении, предусмотренном статьей **ч. 1 ст. 13.19.2** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 22 РАЙОНА ИЗМАЙЛОВО "**

**У С Т А Н О В И Л :**

В соответствии с ч. 4 ст. 12 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», с 1 июля 2016 года, но не ранее ввода системы в эксплуатацию поставщики информации обязаны размещать в системе информацию, предусмотренную настоящим Федеральным законом. Приказом Минкомсвязи России и Минстроя России № 504/934/пр от 30.12.2014 определен адрес официального сайта ГИС ЖКХ - [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru).

12.07.2016 главным специалистом-юристом Мосжилинспекции Коноваловой Е.С. в соответствии с п. 3.5 Административного регламента исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 № 29-ПП, в рамках систематического наблюдения за исполнением лицензионных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения лицензионных требований при осуществлении лицензиатом своей деятельности, на основании плана-графика, утвержденного начальником Жилищной инспекции по Восточному административному округу был проведен осмотр сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

По результатам осмотра установлено, что ОАО «РЭУ-22 района Измайлово», имеющее лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 077000489, в нарушение ч. 1 ст. 198 Жилищного кодекса Российской Федерации и приказа Минкомсвязи России и Минстроя России № 368/691/пр от 29.09.2015 «Об утверждении состава сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляют управляющие организации, подлежащих размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», не разместило на сайте государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет, а именно:

- в нарушение п. 1.2 приказа Минкомсвязи России и Минстроя России № 368/691/пр от 29.09.2015 не размещены номера и даты договоров управления многоквартирными домами;
- в нарушение п. 1.3 приказа Минкомсвязи России и Минстроя России № 368/691/пр от 29.09.2015 не размещены даты начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирными домами, предусмотренные договорами управления многоквартирными домами;
- в нарушение п. 1.4 приказа Минкомсвязи России и Минстроя России № 368/691/пр от 29.09.2015 не размещены даты окончания осуществления обязанностей по управлению многоквартирными домами, предусмотренные договорами управления многоквартирными домами;
- в нарушение п. 1.6 приказа Минкомсвязи России и Минстроя России № 368/691/пр от 29.09.2015 не размещены основания заключения (расторжения) договоров управления многоквартирными домами;
- в нарушение п. 2.1 приказа Минкомсвязи России и Минстроя России № 368/691/пр от 29.09.2015 не размещены электронные образы протоколов конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (в том числе в случае признания

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

07 107075

30 07-11 16

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-2295/16  
о назначении административного наказания

16. 08. 2016

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № В-2295/16 об административном правонарушении, предусмотренном статьей ч. 1 ст. 13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 22 РАЙОНА ИЗМАЙЛОВО "

**У С Т А Н О В И Л :**

В соответствии с ч. 4 ст. 12 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», с 1 июля 2016 года, но не ранее ввода системы в эксплуатацию поставщики информации обязаны размещать в системе информацию, предусмотренную настоящим Федеральным законом. Приказом Минкомсвязи России и Минстроя России № 504/934/пр от 30.12.2014 определен адрес официального сайта ГИС ЖКХ - [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru).

12.07.2016 главным специалистом-юристом Мосжилинспекции Коноваловой Е.С. в соответствии с п. 3.5 Административного регламента исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 № 29-ПП, в рамках систематического наблюдения за исполнением лицензионных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения лицензионных требований при осуществлении лицензиатом своей деятельности, на основании плана-графика, утвержденного начальником Жилищной инспекции по Восточному административному округу был проведен осмотр сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

По результатам осмотра установлено, что ОАО «РЭУ-22 района Измайлово», имеющее лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 077000489, в нарушение ч. 1 ст. 198 Жилищного кодекса Российской Федерации и приказа Минкомсвязи России и Минстроя России № 368/691/пр от 29.09.2015 «Об утверждении состава сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляют управляющие организации, подлежащих размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», не разместило на сайте государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства сведения о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет, а именно:

- в нарушение п. 1.2 приказа Минкомсвязи России и Минстроя России № 368/691/пр от 29.09.2015 не размещены номера и даты договоров управления многоквартирными домами;
- в нарушение п. 1.3 приказа Минкомсвязи России и Минстроя России № 368/691/пр от 29.09.2015 не размещены даты начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирными домами, предусмотренные договорами управления многоквартирными домами;
- в нарушение п. 1.4 приказа Минкомсвязи России и Минстроя России № 368/691/пр от 29.09.2015 не размещены даты окончания осуществления обязанностей по управлению многоквартирными домами, предусмотренные договорами управления многоквартирными домами;
- в нарушение п. 1.6 приказа Минкомсвязи России и Минстроя России № 368/691/пр от 29.09.2015 не размещены основания заключения (расторжения) договоров управления многоквартирными домами;
- в нарушение п. 2.1 приказа Минкомсвязи России и Минстроя России № 368/691/пр от 29.09.2015 не размещены электронные образы протоколов конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (в том числе в случае признания