

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-1866/16
о назначении административного наказания**

20.09.2016

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № B-1866/16 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении генерального директора ОАО « Ремонтно-эксплуатационное управление № 22 района Измайлово » Чернокова Сергея Семеновича

У С Т А Н О В И Л:

02.09.2016 главным специалистом Мосжилинспекции Фоминым Л.В. в соответствии с п. 3.5 Административного регламента исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами", утвержденного постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 N 29-ПП, в рамках систематического наблюдения за исполнением лицензионных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения лицензионных требований при осуществлении лицензиатом своей деятельности, в рамках подготовки к сезонной эксплуатации и на основании вызова управы района Измайлово № 883исх от 30.08.2016, осуществлен осмотр технического состояния многоквартирного жилого дома по адресу: Парковая 8-я ул., д.13.

Ответственным за содержание жилого дома является ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 22 РАЙОНА ИЗМАЙЛОВО"

Черноков Сергей Семенович, являясь генеральный директором ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 22 РАЙОНА ИЗМАЙЛОВО" осуществляющего управление многоквартирным домом по указанному адресу, обязан обеспечивать руководство и контроль за соблюдением правил и норм эксплуатации жилищного фонда. Ненадлежащее исполнение Черноковым Сергеем Семеновичем, своих служебных обязанностей явилось причиной нарушения требований: п. 4.1.15 п. 2.1.1 п. 3.4.4 п. 5.2.24 п. 4.7.2 Правил и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) а именно:

- по адресу Парковая 8-я ул., д.13:

Неисправность оконного заполнения на чердаке дома в зоне секции 1

Отсутствует оградительная решетка на продухе подвала дома в зоне секции 1

Захламление повального помещения строительным и бытовым мусором

Отсутствует плафон на светильниках в чердачном помещении дома в зоне секции 1, неисправна лампочка светильника в подвале дома в зоне секции 1

Неисправен термометр на системе ЦО в подвале дома в зоне секции 1
Указанные нарушения подтверждаются актом осмотра № РЛ-О-В-20302 от
02.09.2016, фотоматериалами на 2 листах.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих наказание не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса
РФ об административных правонарушениях,-

ПО С Т А Н О В И Л:

Признать генерального директора ОАО « Ремонтно-эксплуатационное
управление № 22 района Измайлово » Чернокова Сергея Семеновича

(наименование юридического лица: фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно)
физического лица,)

Дата и место рождения: 05.06.1952, г. Тольятти, Куйбышевской обл.

АДРЕС: 105043, г. Москва, ул. Первомайская, д.51/23, кв.6

(для
юридического лица - юридический (если имеется – фактический); для физического лица – места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных
правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере пяти тысяч рублей

(штрафа в размере: предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города
Москвы**

Ревин Н./А.

(подпись) (фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть
обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении,
потерпевшим, их законным представителем, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту
рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом,
осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60
дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или
рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата
административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере
суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо
административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« _____ » _____ 20__ г. _____ / _____ / _____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« _____ » _____ 20__ г. _____ / _____ / _____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « _____ » _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« _____ » _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810800000010041

ИНН 7702051094

Банк: Отделение 1 Москва

КПП 770201001

БИК: 044583001

КБК 78911690020028009140

Л/С: 04732789000

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «24»
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.