

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-1857/16**  
о назначении административного наказания

20.09.2016

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **В-1857/16** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 22 РАЙОНА ИЗМАЙЛОВО "**

**У С Т А Н О В И Л:**

02.09.2016 ведущим специалистом Мосжилинспекции Кошкиной Т.А. в соответствии с п. 3.5 Административного регламента исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами", утвержденного постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 N 29-ПП, в рамках систематического наблюдения за исполнением лицензионных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения лицензионных требований при осуществлении лицензиатом своей деятельности, в рамках подготовки к сезонной эксплуатации и на основании вызова управы района Измайлово № 883исх от 30.08.2016, осуществлен осмотр технического состояния многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, Парковая 9-я ул., д.5, к.2. Ответственным за содержание жилого дома является ОАО «РЭУ №22 района Измайлово».

В ходе осмотра установлено, что ОАО «РЭУ №22 района Измайлово», осуществляющее управление многоквартирным домом по указанному адресу, при подготовке домов к осенне-зимней эксплуатации в 2016 году, нарушило: 4.1.15, п.2.6.7, 2.1.1, п.5.8.3, п.5.3.11, п.5.3.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) а именно:

- по адресу Парковая 9-я ул., д.5, к.2:

Захламленность подвального помещения в зоне секции 2, 3,

Неисправность теплоизоляции трубопроводов отопления в подвальном помещении в зоне секции 2,

Неисправность осветительных приборов (отсутствуют защитные плафоны) в подвальном помещении в зоне секции 2, 3,

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-1857/16**

о назначении административного наказания

**20.09.2016**

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **В-1857/16** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 22 РАЙОНА ИЗМАЙЛОВО "**

**У С Т А Н О В И Л:**

02.09.2016 ведущим специалистом Мосжилинспекции Кошкиной Т.А. в соответствии с п. 3.5 Административного регламента исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами", утвержденного постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 N 29-ПП, в рамках систематического наблюдения за исполнением лицензионных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения лицензионных требований при осуществлении лицензиатом своей деятельности, в рамках подготовки к сезонной эксплуатации и на основании вызова управы района Измайлово № 883исх от 30.08.2016, осуществлен осмотр технического состояния многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, Парковая 9-я ул., д.5, к.2. Ответственным за содержание жилого дома является ОАО «РЭУ №22 района Измайлово».

В ходе осмотра установлено, что ОАО «РЭУ №22 района Измайлово», осуществляющее управление многоквартирным домом по указанному адресу, при подготовке домов к осенне-зимней эксплуатации в 2016 году, нарушило: 4.1.15, п.2.6.7, 2.1.1, п.5.8.3, п.5.3.11, п.5.3.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) а именно:

- по адресу Парковая 9-я ул., д.5, к.2:

Захламленность подвального помещения в зоне секции 2, 3,

Неисправность теплоизоляции трубопроводов отопления в подвальном помещении в зоне секции 2,

Неисправность осветительных приборов (отсутствуют защитные плафоны) в подвальном помещении в зоне секции 2, 3,