

001977-16  
20 03 03 72

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-1977/16**  
о назначении административного наказания

27.12.2016

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № В-1977/16 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении генерального директора ОАО «Ремонтно-эксплуатационное управление № 22 района Измайлово» Черногова Сергея Семеновича

**У С Т А Н О В И Л:**

14.12.2016 Мосжилинспекцией в соответствии с п. 1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 366-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ п ВАО от 30.10.2016, проведено обследование (осмотр) многоквартирных жилых домов по адресу: г. Москва, ул. 7-я Парковая, д.3/9, ул. Нижняя Первомайская, д.12Б.

ОАО «РЭУ №22 района Измайлово» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 22.04.2015 № 077000489 и договоров управления многоквартирными домами: от 10.09.2010 г. (ул. 7-я Парковая, д.3/9), от 07.10.2010 г. (ул. Нижняя Первомайская, д.12Б).

Генеральным директором ОАО «РЭУ №22 района Измайлово» является С.С.Черников, что подтверждается приказом от 09.03.2016 №12.

В ходе осмотра установлено, что генеральным директором ОАО «РЭУ №22 района Измайлово» Сергеем Семеновичем Черноковым в связи с ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей не обеспечено соблюдение установленных п.4.6.1.23 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), п.7 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утвержден постановлением Правительства РФ от 03 апреля 2013 г. №290) при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения:

- по адресу ул. 7-я Парковая, д.3/9:

Не обеспечена очистка от снега и наледи крыши многоквартирного дома (наличие наледи на воронках наружного водостока, сосулек на свесах кровли).

- по адресу ул. Нижняя Первомайская, д.12Б:

Не обеспечена очистка от снега и наледи крыши многоквартирного дома (наличие снега и сосулек на свесах кровли).

Указанные нарушения подтверждаются актами осмотра от 14.12.2016 № РЛ-О-В-22375, № РЛ-О-В-22376 и фотоматериалами на 2-х листах.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч. 3 ст. 4.1. Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение

юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.  
Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

### ПО С Т А Н О В И Л:

Признать генерального директора ОАО « Ремонтно-эксплуатационное управление № 22 района Измайлово » Чернокова Сергея Семеновича

(наименование юридического лица: фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица:)

Дата и место рождения: 05.06.1952 г., г. Тольятти, Куйбышевской обл.

АДРЕС: 105043, г. Москва, ул. Первомайская, д.51/23, кв.6

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере четырех тысяч рублей

(штрафа в размере: предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

/ Ревин Н. А. /

(фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником. С представителям вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«    » 20    г.    /    /    /  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«    » 20    г.    /    /    /  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «    »    20    г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«    »    20    г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810800000010041

ИНН 7702051094

Банк: Отделение 1 Москва

КПП 770201001

БИК: 044583001

КБК 78911690020028009140

Л/С: 04732789000

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) Статус плательщика: «24»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.