

**Форма отчетности управляющих организаций по договорам на предоставление субсидий из бюджета города Москвы
на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД перед филиалом ГКУ "Дирекция ЖКХиБ ВАО"
по адресу: 3-я Парковая д.7/17
района Измайлово ВАО по состоянию на 31 декабря 2012 г. за 4 квартал
Управляющая организация (УО) - ОАО РЭУ № 22 района Измайлово**

Договор на предоставление	Дата договора	Номер договора	Ставка ПНР по категории* МКД, руб.				
	13.02.12	№16-БС/2012	338280	в квартал	74910	в месяц	24970
Характеристика МКД	Общая площадь без учета летних помещений, кв. м	В том числе,				I	
		Общая площадь жилых помещений		Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, кв. м		II	
	4965	3542	1423,00	0	III		
Справочно: в том числе субсидируется					IV	19,51	
Общая площадь	3542	Площадь земельного		Ставка на содержание земельного			

Серия МКД / год	I-511/1961	Кол-во этажей	5	подъездов		5	квартир		88
-----------------	------------	---------------	---	-----------	--	---	---------	--	----

1	2	3	4		5	
			в том числе за отчетный квартал			
1.	ВСЕГО сумма по договору на предоставление субсидий из бюджета города Москвы, руб.	338280	74910			
2.	Фактически поступило из бюджета города Москвы за отчетный период, руб.	338280	74910			
3.	Разница между суммой по договору на предоставление бюджетных субсидий и фактически полученной суммой из бюджета города Москвы, руб.	0	0			
4.	В том числе (из строки 5) использовано средств, полученных из бюджета города Москвы (строка 2), за отчетный период, всего, руб.	338280	74910			
	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	Всего за отчетный период	В том числе		Примечание (причины невыполнения)
				собственными силами	с привлечением сторонней организации	
1	2	3	4	4а	4б	5
СП РА В О Ч Н О:						
5.	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период- всего, руб.	632148,98	176668,86	102384,89	74283,97	
5.1.	Работы по управлению МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	90190,00	18630,00	18630,00	0,00	
5.1.1.	управление	80190,00	18630,00	18630,00	0,00	
	зар.плата	67957,63	15788,14	15788,14	0,00	
	НДС	12232,37	2841,86	2841,86	0,00	
	Прочие расходы: Аренда, комм. услуги, телефон, сметчик, кц. товары, заправка катриджей, сопровождение программ, разъездные.	10000,00	0,00	0,00	0,00	
5.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	61278,47	15843,93	15843,93	0,00	
5.2.1.	в т.ч. содержание мусоропровода	0,00	0,00	0,00	0,00	
	зар.плата	0,00	0,00	0,00	0,00	
	НДС 18%	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.2.2.	в т.ч. уборка лестничных клеток и иных помещений	61278,47	15843,93	15843,93	0,00	
	зар.плата	51930,91	13427,06	13427,06	0,00	
	НДС 18%	9347,56	2416,87	2416,87	0,00	
5.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	50247,31	10961,34	0,00	10961,34	
5.3.1.	Вывоз ТБО	33498,21	7307,56	0,00	7307,56	
5.3.2.	Обезвреживание ТБО	16749,10	3653,78	0,00	3653,78	
5.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	31327,56	8232,84	0,00	8232,84	
5.4.1.	Вывоз КГМ	20885,04	5488,56	0,00	5488,56	
5.4.2.	Обезвреживание КГМ	10442,52	2744,28	0,00	2744,28	

5.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал,руб.	135306,90	49635,08	49635,08	0,00		
5.5.1.	в т.ч. текущий ремонт лестничных клеток	135306,90	49635,08	49635,08	0,00		
5.5.1а	в т.ч. Работы по энергосбережению	10148,02	3722,63	3722,63	0,00		
5.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал,руб.	123172,64	18275,88	18275,88	0,00		
5.6.1.	в т.ч. работы по ремонту и содержанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	123172,64	18275,88	18275,88	0,00		
5.6.1а	в т.ч. Работы по энергосбережению	9237,95	1370,69	1370,69	0,00		
5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал,руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.8.	Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	36413,77	0,00	0,00	0,00		
5.8.1.	в т.ч. обслуживание систем ДУ и ППА	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.8.2.	замеры сопротивлений	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.8.3.	обслуживание электролит	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.8.4.	расширительные баки	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.8.5.	АУУ	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.8.6.	прочее	36413,77	0,00	0,00	0,00		
5.9.	Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газопроводов, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.9.1.	обслуживание вентиляционных каналов	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.9.2.	обслуживание дымоходов	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.10.	Работы по содержанию и ППР, систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	34105,62	34105,62	0,00	34105,62		
5.10.1.	техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	34105,62	34105,62	0,00	34105,62		
5.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал,руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.11.1.	плановые работы	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.12.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды), нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	49272,23	15327,13	0,00	15327,13		
5.13.	Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	20834,48	5657,04	0,00	5657,04		
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.14.1.	Дератизация	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.14.2.	Дезинсекция	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.15.	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал,руб.	0,00	0,00	0,00	0,00		
6	Стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту в МКД (по смете расходов ТСЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления), руб.:	Всего за год	1162405,80	в квартал	290601,45	в месяц	96867,15
	в том числе приходящаяся на жилые помещения в МКД, руб.	Всего за год	829253,04	в квартал	207313,26	в месяц	69104,42

Руководитель УК

Черноков С.С.
Ф.И.О.

/ _____ /

Главный бухгалтер УК

Грибанова О.В.
Ф.И.О.

/ _____ /

согласова

но:

Руководитель ГКУ ИС

Ивочкин А.В.
Ф.И.О.

/ _____ /