## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ (МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-1864/16

о назначении административного наказания

20, 09, 2016

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № <u>B-1864/16</u> об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) <u>ст. 7.22</u> Кодекса <u>Российской Федерации</u> об административных правонарушениях в отношении <u>генерального директора ОАО</u> « <u>Ремонтно-эксплуатационное управление № 22 района Измайлово » Чернокова Сергея Семеновича</u>

## УСТАНОВИЛ:

02.09.2016 ведущим специалистом Мосжилинспекции Кошкиной соответствии с п. 3.5 Административного регламента исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по домами", многоквартирными утвержденного постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 N 29-ПП, в рамках систематического наблюдения за исполнением лицензионных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения лицензионных требований при осуществлении лицензиатом своей деятельности, в рамках подготовки к сезонной эксплуатации и на основании вызова управы района Измайлово № 883исх от 30.08.2016, осуществлен осмотр технического состояния многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, Нижняя Первомайская ул., д.8. Ответственным за содержание жилого дома является ОАО «РЭУ №22 района Измайлово».

В ходе осмотра установлено, что генеральный директор ОАО «РЭУ №22 района Измайлово» Черноков Сергей Семенович в нарушение своих должностных обязанностей при подготовке домов к осенне-зимней эксплуатации в 2016 году, нарушил: п.2.6.7, п.2.6.13, п.4.6.1.23, п.5.8.3, п.5.3.11, п.4.6.1.26 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) а именно:

- по адресу Нижняя Первомайская ул., д.8:

Замусоренность поверхности кровли в зоне секции 1,

Негерметичность трубопроводов канализации, расположенных в подвальном помещении в зоне секции 2, 3,

Неисправность теплоизоляции трубопроводов центрального отопления в подвальном помещении в зоне секции 1,

Неисправность теплоизоляции трубопроводов горячего водоснабжения подвальном помещении в зоне секции 1,

Отсутствие защитных решеток на водоприемных воронках внутреннего водостока, расположенных на кровле в зоне секции 2, 3,

Отсутствие пожарных рукавов в шкафах пожаротушения, расположенных около квартир 6, 27.

Указанные нарушения подтверждаются актом осмотра от 02.09.2016 №РЛ-О-В-20309 фотоматериалами на 2-х листах.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих наказание, не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

г ч оо административ:	тых правопарушени	,,,		
	ПОСТА	новил:		
Признать генерал	ьного директора	ОАО « Рем	онтно	о-эксплуатационное
управление № 22 рай			-	
	е юридического лица; фамилия, и			
Дата и место рождени	я: <b>05.06.1952 г.р.,</b> г.	. Тольятти, Куй	быш	евской обл.
ИНН:				л. Первомайская, д.
51/23, кв. 6	(для юридического лица - юридический (если имеется — фактический); для физического лица — места жительства/регистрации)			
виновным в совершен	ии правонарушения	і, предусмотрені	ного:	
ст. 7.22 Кодекс	1		об	административных
правонарушениях; и	назнач <del>уть нэ</del> казани		тей 🕶	
A	(штрафа в размер	ре; предупреждения)		
Заместитель началн	ьника Государств	венной жилиш	(ной	инспекции города
лицом, з опнашении которого их защиты которого их защиты ком, преоставите дела, а по дену об адми осуществляющим предприним.  Штраф подлежит перечи дней со дня вступления настрассрочки.	в течение 10 суток со дня в ведется производство по опем вышестоящему должний истративном правонару ательскую деятельность - слению лицом, привлеченны оящего постановления в за сток влечет наложени инистративного итра	делу об администрати остному лицу либо в р лиении, совершенном в арбитражный судым к административ соб администрати ие административнора, но не менее	вном пр найонный ной отве дой отве доня ис ченых и прото итр	й суд по месту рассмотрения ическим лицом или лицом, стственности, не позднее 60 течения срока отсрочки или правонарушениях неуплата
Копия постановления вручен				
1. Нарушителю:				
	(( <u>)</u>	20г/(по	дпись)	/

(дата, № квитанции)

2. Потерпевшему: