

**Форма отчетности управляющих организаций по договорам на предоставление субсидий из бюджета города Москвы
на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД перед филиалом ГКУ "Дирекция ЖКХиБ ВАО"
по адресу: Первомайская д.46
района Измайлово ВАО по состоянию на 31 декабря 2012 г. за 4 квартал
Управляющая организация (УО) - ОАО РЭУ № 22 района Измайлово**

Договор на предоставление бюджетной субсидии (ДПБС)	Дата договора	Номер договора					Ставка ПНР по категории* МКД, руб.	
	13.02.12	№16-БС/2012	367980	в квартал	81480	в месяц		27160
Характеристика МКД	Общая площадь без учета летних помещений, кв. м	В том числе,					I	
		Общая площадь жилых помещений	1432,5	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, кв. м		0	II	
				3773,5			III	
5206					IV	19.51		
Справочно: в том числе субсидируется								
Общая площадь жилых помещений в МКД, кв. м	3773,5	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД, кв. м		Ставка на содержание земельного участка, руб. **				
Серия МКД / год постройки	Нет данных/1954	Кол-во этажей	5	подъездов	4	квартир	60	

1	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	в том числе		Примечание	
			за отчетный квартал			
2	3	4	5			
1.	ВСЕГО сумма по договору на предоставление субсидий из бюджета города Москвы, руб.	338280	74910			
2.	Фактически поступило из бюджета города Москвы за отчетный период, руб.	338280	74910			
3.	Разница между суммой по договору на предоставление бюджетных субсидий и фактически полученной суммой из бюджета города Москвы, руб.	0	0			
4.	В том числе (из строки 5) использовано средств, полученных из бюджета города Москвы (строка 2), за отчетный период, всего, руб.	338280	74910			
	Наименование показателей	Нарастающим итогом с начала года	Всего за отчетный период	В том числе		Примечание (причины невыполнения)
				собственными силами	с привлечением сторонней организации	
1	2	3	4	4а	4б	5
С П Р А В О Ч Н О:						
5.	Выполнено работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по смете расходов ТСЖ,ЖСК,ЖК или приложениям к договору управления за отчетный период- всего,руб. в том числе:	1349599,86	336131,79	196876,71	139255,08	
5.1.	Работы по управлению МКД, нарастающим итогом с начала года,руб., в том числе за отчетный квартал,руб.	164440,00	35880,00	35880,00	0,00	
5.1.1.	управление	154440,00	35880,00	35880,00	0,00	
	зар.плата	130881,36	30406,78	30406,78	0,00	
	НДС	23558,64	5473,22	5473,22	0,00	
	Прочие расходы: Аренда, комм.услуги, телефон, сметчик, кд.товары, заправка катриджей, сопровождение программ, разъездные.	10000,00	0,00	0,00	0,00	
5.2.	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	114311,96	30205,22	30205,22	0,00	
5.2.1.	в т.ч. содержание мусоропровода	0,00	0,00	0,00	0,00	
	зар.плата	0,00	0,00	0,00	0,00	
	НДС 18%	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.2.2.	в т.ч. уборка лестничных клеток и иных помещений	114311,96	30205,22	30205,22	0,00	
	зар.плата	96874,54	25597,64	25597,64	0,00	
	НДС 18%	17437,42	4607,58	4607,58	0,00	
5.3.	Работы по сбору и вывозу ТБО, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал,руб.	78948,87	21110,73	0,00	21110,73	
5.3.1.	Вывоз ТБО	52632,58	14073,82	0,00	14073,82	
5.3.2.	Обезвреживание ТБО	26316,29	7036,91	0,00	7036,91	

5.4.	Работы по сбору и вывозу КГМ, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	91034,56	46555,84	0,00	46555,84			
5.4.1.	Вывоз КГМ	60689,71	31037,23	0,00	31037,23			
5.4.2.	Обезреживание КГМ	30344,85	15518,61	0,00	15518,61			
5.5.	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	260591,09	95593,50	95593,50	0,00			
5.5.1.	в т.ч. текущий ремонт лестничных клеток	260591,09	95593,50	95593,50	0,00			
5.5.1a	в т.ч. Работы по энергосбережению	19544,33	7169,51	7169,51	0,00			
5.6.	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	237221,38	35197,99	35197,99	0,00			
5.6.1.	в т.ч. работы по ремонту и содержанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	237221,38	35197,99	35197,99	0,00			
5.6.1a	в т.ч. Работы по энергосбережению	17791,60	2639,85	2639,85	0,00			
5.7.	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	0,00	0,00	0,00	0,00			
5.8.	Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	210310,91	0,00	0,00	0,00			
5.8.1.	в т.ч. обслуживание систем ДУ и ППА	0,00	0,00	0,00	0,00			
5.8.2.	замеры сопротивлений	0,00	0,00	0,00	0,00			
5.8.3.	обслуживание электроплит	0,00	0,00	0,00	0,00			
5.8.4.	расширительные баки	0,00	0,00	0,00	0,00			
5.8.5.	АУУ	0,00	0,00	0,00	0,00			
5.8.6.	прочие	210310,91	0,00	0,00	0,00			
5.9.	Работы по содержанию и ППР систем вентиляции и дымоходов, входящих в состав	11789,10	3929,70	0,00	3929,70			
5.9.1.	обслуживание вентиляционных каналов	0,00	0,00	0,00	0,00			
5.9.2.	обслуживание дымоходов	11789,10	3929,70	0,00	3929,70			
5.10.	Работы по содержанию и ППР систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	22662,80	22662,80	0,00	22662,80			
5.10.1	обслуживание систем газораспределения и газового оборудования	22662,80	22662,80	0,00	22662,80			
5.11.	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	15494,28	3873,57	0,00	3873,57			
5.11.1	плановые работы	15494,28	3873,57	0,00	3873,57			
5.12.	Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды), нарастающим итогом с начала года, руб., в том числе за отчетный квартал, руб.	94894,65	29518,92	0,00	29518,92			
5.13.	Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды, нарастающим итогом с	45066,34	10895,04	0,00	10895,04			
5.14.	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД, нарастающим итогом с	2833,92	708,48	0,00	708,48			

5.14.1	Дератизация	2833,92	708,48	0,00	708,48		
5.14.2	Дезинсекция	0,00	0,00	0,00	0,00		
5.15.	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства	0,00	0,00	0,00	0,00		
6	Стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту в МКД (по смете расходов ТСОЖ, ЖСК, ЖК или приложениям к договору управления), руб.:	Всего за год	1218828,72	в том числе			
				в квартал	304707,18	в месяц	101569,06
	в том числе приходящаяся на жилые помещения в МКД, руб.	Всего за год	883451,82	в квартал	220862,96	в месяц	73620,99

Руководитель УК

Черноков С.С.
Ф.И.О.

/ _____ /

Главный бухгалтер УК

Грибанова О.В.
Ф.И.О.

/ _____ /

согласовано

Руководитель ГКУ ИС

Ивочкин А.В.
Ф.И.О.

/ _____ /