

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-1871/16

о назначении административного наказания

20.09.2016

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **В-1871/16** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 22 РАЙОНА ИЗМАЙЛОВО "**

У С Т А Н О В И Л:

02.09.2016 ведущим специалистом Мосжилинспекции Кошкиной Т.А. в соответствии с п. 3.5 Административного регламента исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами", утвержденного постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 N 29-ПП, в рамках систематического наблюдения за исполнением лицензионных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения лицензионных требований при осуществлении лицензиатом своей деятельности, в рамках подготовки к сезонной эксплуатации и на основании вызова управы района Измайлово № 880исх от 29.08.2016, осуществлен осмотр технического состояния многоквартирного жилого дома по адресу: г. Москва, Парковая 5-я ул., д.8. Ответственным за содержание жилого дома является ОАО «РЭУ №22 района Измайлово».

В ходе осмотра установлено, что ОАО «РЭУ №22 района Измайлово», осуществляющее управление многоквартирным домом по указанному адресу, при подготовке домов к осенне-зимней эксплуатации в 2016 году, нарушило: п.4.7.1, п.4.6.1.23, п.2.6.7, п.5.3.11, п.4.2.1.1, п.3.3.4, п.4.1.15, п.5.2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) а именно:

- по адресу Парковая 5-я ул., д.8:

Неисправность теплоизоляции трубопроводов горячего водоснабжения в подвальном помещении в зоне секции 1,

Захламленность подвального помещения в зоне секции 1,

Захламленность чердачного помещения в зоне секции 1,

Неисправность теплоизоляции трубопроводов центрального отопления,

