

01.10.14 10.013

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 681-59-01

Факс: 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-1381/14-95

о назначении административного наказания

« 21 » 10 2014 г.

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Соков В. В.

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела № В-1381/14-ОЭС,

УСТАНОВИЛ:

26.09.2014 главный специалист Мосжилинспекции Петров Д.А. произвел плановую проверку технического состояния жилищного фонда, в ходе которой установлено следующее:

Открытое акционерное общество "РЭУ-22 района Измайлово" являющегося управляющей организацией, по адресам: г. Москва, 9-я Парковая д.1,к.1, д.1,к.3, д.13,к.2, 5-я Парковая д.8, д.18, нарушило требования п.5.6.2, п.5.2.22, п.2.6.7 и п.5.3.11 МДК 2.03-2003 «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда» (утвержденные Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 г. № 170), выразившееся в невыполнении обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности общего имущества собственников помещений в МКД, а именно:

- по адресу: 9-я Парковая д.1,к.1 - В подвале жилого дома отсутствует теплоизоляция горизонтального трубопровода и стояков системы ЦО (п.5.2.22 МДК 2.03-2003); в подвале жилого дома отсутствует теплоизоляция стояков системы ГВС (п.5.3.11 МДК 2.03-2003); в подвале жилого дома отсутствует теплоизоляция горизонтального трубопровода системы ГВС (п.2.6.7 МДК 2.03-2003) и в ВРУ жилого дома отсутствует общедомовый прибор учета электрической энергии (на лифтовое оборудование) (п.5.6.2 МДК 2.03-2003);

- по адресу: 9-я Парковая д.1,к.3 - В подвале жилого дома отсутствует теплоизоляция горизонтального трубопровода и стояков системы ЦО (п.5.2.22 МДК 2.03-2003); в подвале жилого дома отсутствует теплоизоляция стояков системы ГВС (п.5.3.11 МДК 2.03-2003); в подвале жилого дома отсутствует теплоизоляция горизонтального трубопровода системы ГВС (п.2.6.7 МДК 2.03-2003) и в ВРУ жилого дома отсутствует общедомовый прибор учета электрической энергии (на лифтовое оборудование) (п.5.6.2 МДК 2.03-2003);

- по адресу: 9-я Парковая д.13,к.2 - В ВРУ жилого дома отсутствует общедомовый прибор учета электрической энергии (Общедомовые нагрузки)(п.5.6.2 МДК 2.03-2003);

- по адресу: 5-я Парковая д.8 - В подвале жилого дома отсутствует теплоизоляция стояков системы ЦО (п.5.2.22 МДК 2.03-2003) и в подвале жилого дома отсутствует теплоизоляция стояков системы ГВС (п.5.3.11 МДК 2.03-2003);

- по адресу: 5-я Парковая д.18 - В ВРУ жилого дома отсутствует общедомовый прибор учета электрической энергии (Лифтовое оборудование)(п.5.6.2 МДК 2.03-2003) и в подвале жилого дома отсутствует теплоизоляция горизонтального трубопровода системы ЦО (п.5.2.22 МДК 2.03-2003).

Выявленные нарушения снижают энергетическую эффективность многоквартирных жилых домов, приводят к увеличению тепло-, водо-, электропотребления и неэффективного расхода энергоресурсов.

Согласно ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств смягчающих и отягчающих административную ответственность не установлено.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.9 ч.1, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **Открытое акционерное общество "Ремонтно-эксплуатационное управление №22 района Измайлово"**

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)

ИНН 7719614299

АДРЕС: **105043, г. Москва, Заводской пр., д. 25**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 9.16 ч. 4 Кодекса РФ об административных правонарушениях и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере
-тридцати тысяч рублей**

(штрафа в размере, предупреждения)

(сумма прописью)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Соловьев В.В. /

(подпись) (фамилия, инициалы)



Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему органу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст. 20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Копия постановления вручена (направлена):

- | | |
|-----------------|---|
| 1. Нарушителю | _____ / _____ / _____ |
| | (подпись) (фамилия, инициалы) (дата, № квитанции) |
| 2. Потерпевшему | _____ / _____ / _____ |
| | (подпись) (фамилия, инициалы) (дата, № квитанции) |

Постановление вступило в законную силу « ____ » _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению « ____ » _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С 4010181080000010041

Банк: Отделение 1 Москва

БИК 044583001

Л/С 04732789000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы)

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Статус плательщика: «08»